



(/membre/jeansamper)

Tester le regroupement de franchises dans un local partagé en ville moyenne



()

Photo tirée de l'article de Bruno Boutsen dans dh.be . Hob'in est l'organisme porteur de ce projet précis à Liège

Les franchiseurs, dont les concepts sont souvent très spécialisés, **butent** souvent sur la taille limitée des zones de chalandise des **villes moyennes** par ailleurs aussi victimes d'évasion vers les zones commerciales périphériques.



A l'heure de la remise en cause du modèle des hypermarchés et de la volonté de redynamiser les centres-villes **avez-vous envie de faire comme ces 3 enseignes qui se sont regroupées à Vichy ?** Les chocolats **De Neuville**, les produits gastronomiques **La Comtesse du Barry** et les vins **Nicolas**. Comment tester les regroupements de concepts dans des locaux partagés ?

Avantages du regroupement de concept

- pour le centre-ville : redynamisation
- pour les habitants : agrément, praticité
- pour les franchiseurs : de nouvelles parts de marchés et des rentabilités plus atteignables
- pour les franchisés : investir près de chez soi et à risque limité

Et si on s'inspirait d'exemples existants comme à Liège ?

Un espace partagé vient d'être inauguré 10 rue Léopold . C'est un partenariat entre la Ville de Liège et l'ASBL Job'in qui accompagne des porteurs de projets et a conclu un bail commercial avec la Ville dans le cadre d'opérations de rénovation.

"Le principe est assez simple, précise Marine Troisfontaines, il s'agit de permettre à des porteurs de projets de tester de nouveaux commerces en conditions réelles". Trois candidates occupent temporairement cet espace modulable de 80 m² conçu pour tester des concepts et les pérenniser ensuite dans un autre local de la même zone.

Voulez-vous réfléchir à ce genre de formule ?

ou à d'autres modes d'implantation en ville moyenne avec le Franchise Business Club, la Fédération Nationale des vitrines (FNCV) et l'Association du Management de Centre-ville (AMCV) ?

Réservez la date du 24 juin à Paris : Le Franchise Business Club participe à la réunion Ile de France de la Fédération Nationale des Centres-Villes. Vous pourrez nous accompagner pour écouter les problématiques des petites et moyennes villes de l'île de France de la proche banlieue à la périphérie campagnarde. Vous pourrez échanger avec les responsables du commerce de ces villes (ils sont de 80 à 150 à venir chaque fois), réseauter, faire des rencontres utiles... et aussi vous inscrire à des prochaines sessions de travail pour rapprocher les franchises et les villes. **[Cette rubrique vous donnera](#)**



[bientôt le lien pour vous inscrire.](#)

<https://franchisebusinessclub.com/p/evenements-du-franchise-business-club-des-membres-et-des-partenaires/articles?type=article>)

Signalez-nous votre envie de participer aux ateliers qui s'en suivront en donnant quelques détails à contact@franchisebusinessclub.com... (<mailto:contact@franchisebusinessclub.com>).

<https://www.dhnet.be/regions/liege/on-teste-de-nouveaux-commerces-a-liege-5cc080fe9978e2534785ca6a>)

On teste de nouveaux commerces à Liège
<https://www.dhnet.be/regions/liege/on-teste-de-nouveaux-commerces-a-liege-5cc080fe9978e2534785ca6a>)

Betfirst - Livepartners A lire également Les articles les + ...

<https://www.dhnet.be> (<https://www.dhnet.be>)

[#franchise](#) (/recherche?terms=franchise) [#ville](#) (/recherche?terms=ville)

[#centres-villes](#) (/recherche?terms=centres-villes)

[#commerce](#) (/recherche?terms=commerc%20e) [#amcv](#) (/recherche?terms=amcv)

[#fncv](#) (/recherche?terms=fncv)

2 2

Vous devez être connecté pour pouvoir

[Connexion](#)

commenter

Connexion ()



Commenter



(/membre/thierryrousset)

ThierryRousset (/membre/thierryrousset) Consulta...

J'ai été franchisé de 2 unités en Co-Branding comme les appellent les américains ; j'avais donc 2 locaux et dans chacun j'exploitais 2 marques de restauration complémentaires : Subway® et Dunkin Donuts®. L'idée semblait à priori bonne d'autant que les pointes d'activité de ces 2 concepts se complémentaient parfaitement puis... [Voir plus](#) ()

1 ❤️ 🗨 Répondre • 06/06/2019



(/membre/jeansamper)


JeanSamper (/membre/jeansamper) Consultant...

Témoignage intéressant a comparer avec le concept commun teste a Vichy par Comtesse du Barry, De Neuville et Nicolas avec une seule charte graphique et une seule caisse. L enseigne est aussi nouvelle et commune

❤️ 🗨 Répondre • 06/06/2019

Recommandations d'article

(/article/italie-du-19-au-21-octobre-2023-le-savoir-faire-de-la-franchise-rendit-a-milan)



(/membre/jeansamper)

Article

Italie : Du 19 au 21 octobre

(/article/la-transmission-du-savoir-faire-en-franchise)




(/membre/jeansamper)

Article

La transmission du savoir-faire en franchise

06 avril 2023

(/article/30454-visiteurs-en-mars-2023-les-franchises-expos-Paris)



(/membre/jeansamper)

Document

30454 visiteurs en mars 2023 à

28 mars 2023



[2023, le salon de la franchise renaît à Milan](#)

[\(/article/italie-](#)



[_D](#)

[\(/article/italie-du-19-au-21-octobre-2023-le-salon-de-la-franchise-renait-a-milan\)](#)

[\(/article/la-transmission-](#)

5 

[1_D \(/article/la-transmission-du-savoir-faire-en-franchise\)](#)

[Franchise Expo Paris](#)

[\(/article/30454-](#)



[_D](#)

[\(/article/30454-visiteurs-en-mars-2023-a-franchise-expo-paris\)](#)



[Mentions légales](#) • [Conditions générales d'utilisation](#) • [Politique de confidentialité \(/confidentialite\)](#)

